

*Penzion pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace,
Lískovecká 86,738 01 Frýdek-Místek*

**ZPRÁVA O ČINNOSTI A PLNĚNÍ ÚKOLŮ
příspěvkové organizace
za rok 2021**

Zpracoval: **Ing. Chlebek Jaroslav**
ředitel organizace

únor 2022

OBSAH

a) Základní údaje o organizaci.....	3
b) Vyhodnocení plnění úkolů, pro které byla organizace zřízena.....	7
1. Personální zajištění sociálních služeb.....	7
2. Statistiky.....	8
3. Kulturně společenská činnost.....	9
4. Další činnosti organizace.....	9
c) Vyhodnocení ukazatelů stanovených příspěvkové organizaci.....	11
d) Vyhodnocení hospodaření příspěvkové organizace:.....	12
e) Plnění opatření z minulé zprávy a návrh opatření ke zkvalitnění činnosti příspěvkové organizace.....	15
f) Tabulková část včetně finančních výkazů.....	17
g) Stručné zhodnocení výsledků kontrol dle čl. 12 odst.7.....	17

a) Základní údaje o organizaci

Dovolte, abychom Vám předložili zprávu o činnosti a plnění úkolů příspěvkové organizace, prostřednictvím které Vás chceme seznámit s průběhem roku 2021 v Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace.

Penzion pro seniory Frýdek-Místek je příspěvkovou organizací statutárního města Frýdek-Místek. Organizace poskytuje celkem tři druhy sociálních služeb.

Od **1. 7. 1995** začala být poskytována terénní pečovatelská služba obyvatelům bytů se zvláštním určením. V souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. v platném znění poskytuje sociální služby osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení.

Dne **1. 4. 2010** byla otevřena nová pobytová sociální služba odlehčovací služby. Služba je poskytována osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, o které je jinak pečováno v jejich přirozeném sociálním prostředí; cílem služby je umožnit pečující fyzické osobě nezbytný odpočinek.

Od **1. 2. 2011** byly služby rozšířeny o pobytovou sociální službu domovy pro seniory, která je poskytována osobám se sníženou soběstačností zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

Všechny tři služby jsou poskytovány ve dvou propojených vícepodlažních budovách.

Pečovatelská služba je poskytována pracovníky v sociálních službách uživatelům v bytech zvláštního určení na adrese poskytovatele.

Domov pro seniory a odlehčovací služba poskytuje ubytování ve dvoulůžkových pokojích.

V rámci pronájmu nebytových prostor jsou v budově Penzionu pro seniory zajištěny kadeřnické a pedikérské služby. Za uživateli domova pro seniory dochází pravidelně praktický lékař.

Uživatelé mohou taktéž využít služeb bufetu k nákupu drobných potravin a dalších věcí osobní potřeby. V blízkosti bufetu je vybudováno příjemné posezení, které slouží uživatelům k jejich setkávání, či k drobnému občerstvení.

K vyplnění volného času mohou uživatelé využít tělocvičnu, knihovnu a klubovnu s kulečnickem. V jarních a letních měsících jsou k dispozici venkovní relaxační prostory s vybudovaným hřištěm na petanque, závěsnými ruskými kuželkami, pergola s lavičkami a dvěma šachovými stolky.

V objektu budovy je vybudována prádelna, která zajišťuje praní a žehlení provozního i osobního prádla uživatelů.

Strava je pro uživatele zajišťována dodavatelskou firmou. V domově pro seniory a odlehčovací službě je strava uživatelům podávána přímo na pokoji formou tří hlavních jídel (snídaně, oběd, večeře) a přesnídávky a svačiny.

Sociální služby Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace

Druh sociálních služeb podle registrace:

Pečovatelská služba

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 7. 2007

Identifikátor sociální služby: **8349501**

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby: okamžitá kapacita 3 uživatelé

Služba je poskytována denně od 07:00 do 19:00 hodin.

Poslání

Poskytováním pečovatelských služeb pomáháme uživatelům v uspokojování potřeb, které si nejsou schopni zajistit sami nebo za pomoci svých rodinných příslušníků. Rozsah a způsob podpory vychází z individuálních potřeb, zájmů a cílů uživatelů. Podporujeme aktivní působení na uživatele, aby mohli co nejdéle setrvat ve svém přirozeném prostředí a žít důstojným způsobem života. Usilujeme o to, aby služba byla vykonávána odborně, bezpečně a byla zajištěna ochrana práv uživatelů.

Cíle pečovatelské služby

- podporujeme uživatele v zachování maximální míry samostatnosti v péči o svou osobu (v oblasti hygieny, stravování, oblékání, pohybu) tak, aby mohli co nejdéle setrvat ve svém přirozeném prostředí,
- sociální službu přizpůsobujeme individuálním potřebám Uživatelů,
- podporujeme uživatele v udržování sociálních vztahů a řešení sociálních a zdravotních problémů (s rodinnými příslušníky, přáteli, opatrovníky),
- podporujeme uživatele ve využívání vnějších zdrojů (kluby, úřady, divadla, společenské akce apod.),
- podporujeme uživatele v samostatném rozhodování a uplatňování vlastní vůle při výběru a poskytování jednotlivých úkonů pečovatelské služby,
- motivujeme uživatele k takovým činnostem, které nevedou k dlouhodobému setrvání nebo prohlubování nepříznivé sociální situace.

Cílová skupina

Sociální služba je určena osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, zdravotního či tělesného postižení nebo chronického onemocnění:

- senioři
- osoby se zdravotním postižením
- osoby s chronickým onemocněním

Věková struktura

- dospělí (27 – 64 let)
- mladší senioři (65 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

Odlehčovací služby

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 4. 2010

Identifikátor sociální služby: **8414443**

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby je pro 4 uživatele 24 hodin denně.

Poslání

Prostřednictvím pobytové odlehčovací služby poskytujeme podporu a pomoc osobám se sníženou soběstačností, kteří jsou závislí na pomoci pečující osoby a jinak žijí ve svém přirozeném prostředí. Tím umožňujeme pečující osobě možnost nezbytného odpočinku.

Cíle odlehčovací služby

1) Podporovat uživatele v zachování soběstačnosti

- motivovat a podporovat uživatele v udržení schopnosti a dovedností podle jejich individuálních potřeb
- podporovat uživatele v aktivní péči o sebe

2) Aktivně podporovat uživatele v kontaktu se společenským prostředím

- podporovat uživatele v udržování kontaktů s dalšími osobami (uživatelé, dobrovolníci)
- podporovat uživatele ve využívání služeb a aktivit v Odlehčovací službě i mimo Odlehčovací službu

3) Podporovat uživatele v udržování stávajících kontaktů s rodinnými příslušníky, přáteli, známými

- vytvářet prostor a příležitosti pro vzájemné setkávání uživatelů a rodiny pořádáním různých akcí
- spolupracovat s rodinou při naplňování potřeb uživatele

Cílová skupina

Sociální služba je určena lidem od 50 let zejména z okresu FM, kteří se nacházejí v nepříznivé soc. situaci z důvodu věku, tělesného postižení, chronického onemocnění, nebo zdravotního postižení o které je jinak pečováno v jejich přirozeném prostředí:

Věková struktura

- dospělí (50 – 64 let)
- mladší senioři (65 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

Domovy pro seniory

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 2. 2011

Identifikátor sociální služby: **7655373**

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby je pro 14 uživatelů 24 hodin denně.

Poslání

Prostřednictvím pobytové služby domova pro seniory poskytujeme pomoc a podporu uživatelům, kteří již nemohou žít ve svém vlastním domácím prostředí. Uživatelům

vytváříme důstojné, bezpečné a vlídné prostředí a zajišťujeme důslednou ochranu jejich práv. Poskytování pomoci a podpory vychází z individuálně určených potřeb uživatelů a usiluje o motivující a aktivní působení na uživatele tak, aby prožili plnohodnotné stáří ve společnosti nejen svých vrstevníků, ale i v běžné společnosti.

Cíle domova pro seniory

- 1) Podporovat uživatele při adaptaci v Domově pro seniory
 - pomoc uživateli lépe přijímat a adaptovat se na změnu nového prostředí
 - ve spolupráci s uživatelem lépe přijímat změnu nového prostředí
- 2) Podporovat uživatele v soběstačnosti
 - motivovat a podporovat uživatele v udržení schopnosti a dovednosti
 - podporovat uživatele v aktivní péči o svou osobu
- 3) Podporovat uživatele v kontaktu se společenským prostředím
 - podporovat uživatele při navazování vztahů s dalšími uživateli
 - vytvářet uživateli podmínky pro aktivní způsob života
 - podporovat uživatele ve využívání služeb a aktivit v Domově i mimo Domov
- 4) Podporovat uživatele v udržování kontaktů s rodinnými příslušníky, přáteli, známými
 - podporovat uživatele v udržování stávajících kontaktů
 - podporovat uživatele při navazování nových kontaktů

Cílová skupina

Sociální služba je určena lidem od 60 let věku, zejména z okresu Frýdek-Místek, kteří mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku nebo zdravotního stavu, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

Věková struktura

- mladší senioři (60 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

b) Vyhodnocení plnění úkolů, pro které byla organizace zřízena

1. Personální zajištění sociálních služeb

V organizaci pracuje celkem 30 pracovníků. Organizace práce je rozdělena na úrovni těchto úseků:

1) Úsek ředitele

2) Ekonomický a provozně technický úsek

- Ekonomický úsek – ekonom, mzdová účetní
- Provozně technický úsek – správce, údržbář, provozář, dělnice prádelen 2

3) Úsek péče o klienty

- Pečovatelská služba – pracovnice v sociálních službách 7, soc. pracovník 0,2
- Domov pro seniory – pracovnice v sociálních službách 5,7, všeobecná sestra 3, soc. pracovník 1,1
- Odlehčovací služby – pracovnice v sociálních službách 4, soc. pracovník 0,7

Pracovní pozice v jednotlivých službách dle úvazků:

Pečovatelská služba	Úvazek
ředitel	0,3
ekonom	0,3
mzdová účetní	0,2
správce	0,3
údržbář	0,35
dělník prádelen (2)	0,4
provozář	0,3
sociální pracovník	0,2
pracovník v sociálních službách	7
Pečovatelská služba celkem	9,35

Domov pro seniory	Úvazek
ředitel	0,5
ekonom	0,5
mzdová účetní	0,6
správce	0,3
údržbář	0,2
dělník prádelen (2)	1
provozář	0,45

sociální pracovník	1,1
pracovník v sociálních službách	5,7
všeobecná sestra	3
Domov pro seniory celkem	13,35

Odlehčovací služba	Úvazek
ředitel	0,2
ekonom	0,2
mzdová účetní	0,2
správce	0,4
údržbář	0,45
dělník prádelen (2)	0,6
provozář	0,25
sociální pracovník	0,7
pracovník v sociálních službách	4,3
Odlehčovací služba celkem	7,3

2. Statistiky

Počty a průměrný věk uživatelů k 31. 12. 2021

Pečovatelská služba:

počet uživatelů – 58
zařazených – 11
vyřazených – 20
průměrný věk 84,3 let

Domov pro seniory:

počet uživatelů – 14
přijatých – 6
propuštění – 1
zemřelí – 5
průměrný věk 82,7 let

Odlehčovací služba:

počet uživatelů – 1
přijetí – 17
propuštění – 16
průměrný věk 88,0 let

3. Kulturně společenská činnost

Akce a aktivity v roce 2021

Domov pro seniory a odlehčovací služba

Během roku 2021 nebylo možno z důvodu nouzového stavu a dalších opatření proti šíření nemoci Covid-19 připravovat pro uživatele domova pro seniory a odlehčovací služby aktivizační a socioterapeutické činnosti v takovém rozsahu jak v minulých letech. Přesto jsme se snažili co nejvíce akcí uspořádat.

V únoru proběhlo pečení zelných šneků a povídání o masopustu.

V březnu u příležitosti MDŽ jsme tvořili přáníčka, připravovali osení na Velikonoce a pekli Jidáše. Také jsme připravili velikonoční posezení spojené s barvením vajíček a výzdobou společenské místnosti.

V dubnu si uživatelé vyrobili svůj polštářek.

V květnu jsme kuchtili moučník tiramisu.

V červnu bylo možné posedět si venku na terase, takže jsme tam společně posvačili, také jsme smažili vaječninu a další den pak pekli koláč.

V červenci proběhla letní párty na terase.

V srpnu jsme poseděli společně na terase a zazpívali si, další den jsme pak poseděli u rebarborového koláče.

V září jsme pekli jablečný koláč a další den pak palačinky.

V říjnu jsme tvořili haloweenskou výzdobu – svícen z vydlabané dýně.

V listopadu se pekla banánová bábovka a jiný den jsme malovali a obtiskovali spadané listí na výkresy.

Období adventu jsme věnovali předvánočnímu tvoření ozdob, mikulášské besídce, výrobě nepečeného dezertu a celkovému naladění na vánoční svátky.

Pečovatelská služba

Někteří uživatelé pečovatelské služby jsou členy klubu seniorů. Činnost klubu byla bohužel na základě nouzového stavu a dalších epidemiologických opatření v průběhu roku omezena a klub fungoval jen ojediněle.

4. Další činnosti organizace

Vzdělávání pracovníků

Název kurzu	Počet hodin	Počet pracovníků
Jak zvýšit sebevědomí svoje i klientů	8	3
Nemotivovaný klient, přemotivovaný pracovník	8	5

Výzvy, kreativita a úspěch v sociální práci	8	2
Pravidla a normy chování v prac. kolektivu	8	1
Jak si nastavit hranice	8	2
Opatrovnictví a svéprávnost	8	2
Pokojná smrt	8	3
Péče o in kontinentního uživatele	5	12
Práce s rodinou klienta	8	2
První reakce v emočně vypjaté situaci	8	2
Nebojme se spirituality	8	2
Slyšíš, co ti říkám?	8	4
Zvládání problémových situací zejména v PS	8	2
Komunikace v obtížných situacích	8	2
Společně k druhým	1	4
Šetrná sebeobrana	8	9
Konflikt a jeho řešení	8	1

V rámci vnitřního vzdělávání probíhaly v jednotlivých službách školící akce zaměřené na standardy kvality, předávání informací z účasti na akreditovaných kurzech. Metodická podpora nám byla k dispozici celkem 36 hodin.

Tvorba a zavádění vnitřních pravidel ke standardům kvality

V jednotlivých službách se průběžně revidují a aktualizují vnitřní pravidla ke standardům kvality. Na aktualizaci stávajících pravidel (vnitřní pravidla, metodické postupy) se podílejí pracovní týmy daných služeb za metodického vedení sociální pracovnice.

Spolupráce s externími odborníky

V rámci zkvalitňování sociálních služeb a aktualizace a zavádění vnitřních pravidel ke standardům kvality byla zahájena spolupráce s externí konzultantkou – Mgr. Hanou Hudákovou. Pracovníci měli možnost účastnit se týmové, případové či individuální supervize. Supervizi v naší organizaci vedl inspektor kvality Mgr. Martin Haicl.

Spolupráce s jinými poskytovateli sociálních služeb

Úzce spolupracujeme s organizacemi – Domov pro seniory na ul. 28. října ve Frýdku-Místku, Centrum pečovatelské služby Frýdek-Místek, Hospic Frýdek-Místek, Podané ruce (zajištění canisterapie), Svaz důchodců ČR Frýdek-Místek, Charita Frýdek-Místek (Dům pokojného stáří u Panny Marie Frýdecké, Charitní pečovatelská služba, Charitní ošetřovatelská služba), DZR Beskyd Frýdek-Místek. Spolupráce probíhá v rámci pořádání sportovních her pro seniory, pomocí s přípravou konference a účasti na ní, aktivního podílu na komunitním plánování.

Spolupráce se státními subjekty

Okresní soud – spolupráce v oblasti svépřávnosti a opatrovnictví uživatelů.

Statutární město Frýdek-Místek – zejména v rámci komunitního plánování. Naše zařízení je zařazeno v pracovní skupině pro seniory, kde se účastní v obou podskupinách – pobytové služby a terénní služby. Členy skupiny tvoří státní i nestátní organizace poskytující sociální služby na území města Frýdku-Místku a zabývají se konkrétní spoluprací mezi jednotlivými službami a statutárním městem Frýdek-Místek. Krajský úřad Moravskoslezského kraje (registr poskytovatelů, krajská síť aj.) Úřad práce Frýdek-Místek – spolupráce v oblasti vyřizování příspěvku na péči, dávek hmotné nouze, příspěvku na bydlení apod.

Dobrovolníci

V roce 2021 pokračovala úspěšně spolupráce s dobrovolníky z ADRY. V organizaci působili 4 dobrovolníci. Spolupráce byla ovlivněna z důvodů přijatých opatření kvůli Covid – 19 v rámci nouzového stavu. V Domově pro seniory věnovali dobrovolníci 30 hodin osobním návštěvám. Proběhlo 18 osobních návštěv a několik předání dopisů, ať pro jednotlivce nebo pro všechny klienty zařízení společně, např. k Vánocům. Na sklonku roku se nám poštěstilo potěšit klienty zpíváním Vánočních koled v převleku Mikuláše. Také se podařilo Penzion pro seniory a jeho klienty zapojit do ADRA projektu dárek pro druhé, kdy byli uživatelé obdarováni drobnými vánočními dárky.

Spolupráce s lékaři a zdravotnickými zařízeními

Spolupracujeme s praktickými a odbornými lékaři, do domova pro seniory dochází praktický lékař 1x měsíčně, případně dle domluvy. Dále spolupracujeme s nemocnicí ve Frýdku-Místku, léčebnou pro dlouhodobě nemocné Gaudium ve Frýdku-Místku, Hospicem ve Frýdku-Místku, Poliklinikou ve Frýdku-Místku, Sanatoriem Ostrava Jih, Agentura domácí péče Opora a Pomad aj.

Spolupráce s dalšími subjekty

V rámci poskytování odborných praxí studentů spolupracujeme s VOŠ sociální Ostrava, Ostravskou univerzitou, Opavskou univerzitou aj. Dlouholetá spolupráce probíhá se Základní uměleckou školou ve Frýdku-Místku (Pěvecký sbor Radost) a to především při účasti na kulturních a společenských akcích s uživateli.

c) Vyhodnocení ukazatelů stanovených příspěvkové organizaci

Všechny závazné ukazatele stanovené zřizovatelem na rok 2021 **byly splněny**.

V roce 2021 dosáhla příspěvková organizace vyrovnaného hospodářského výsledku ve výši **0 tis. Kč**. Organizace také dodržela limit průměrného přepočteného počtu zaměstnanců, který v roce 2021 byl stanoven na hodnotu **30** skutečnost činila **29,91**. Podíl mimo tarifních složek činil v daném roce **9,76 %**.

d) Vyhodnocení hospodaření příspěvkové organizace:

1. Výsledek hospodaření, náklady a výnosy

V hlavní činnosti dosáhla organizace v roce 2021 VH ve výši: – 32 275,- Kč
v hospodářské činnosti: 32 275,- Kč

Náklady celkem 28 220 tis. Kč

Výnosy celkem 28 220 tis. Kč

Náklady vzrostly ve srovnání s rokem 2020 o 2 012 tis. Kč. Na navýšení těchto nákladů se významnou měrou podílely odměny zaměstnanců v podobě dotací COVID -19 a s tím spojené i navýšení nákladů na zákonné odvody, jiné sociální pojištění a odvod do fondu FKSP.

Výnosy za rok 2021:

Zálohy na služby k nájům	2 955 tis. Kč
Výnosy PS	979 tis. Kč
Výnosy ODLS	272 tis. Kč
Výnosy DS	3 231 tis. Kč
Výroba klíčů	2 tis. Kč
Platby zd. poj.	241 tis. Kč
Praní prádla	19 tis. Kč
Celkem výnosy z činnosti	7 699 tis. Kč

Komentář:

Domov pro seniory

na zvýšených tržbách se v hlavní míře podílí položka příspěvek na péči od uživatelů, a to v meziročním nárůstu o 32 tis. Kč. Dále došlo k vyšší úhradě od zdravotních pojišťoven a to o **204 tis. Kč**.

Odlehčovací služba

Z důvodu COVID–19 nebylo možno jednotku ODLS v průběhu roku zcela naplnit dle daných požadavků. Přesto došlo k meziročnímu navýšení tržeb o **124 tis. Kč**. Celkem za rok 2021 na **272 tis. Kč**.

Pečovatelská služba

Meziroční pokles činil u této služby 83 tis. Kč z důvodů navýšení úmrtí u klientů pobírajících pečovatelskou službu.

2. Čerpání účelových dotací

V průběhu hodnoceného období byly Penzionu pro seniory poskytnuty prostředky z veřejných zdrojů v souhrnné částce **17 097 tis. Kč**. Neinvestiční dotace zřizovatele činila **10 076 tis. Kč**. V loňském roce se organizaci podařilo získat neinvestiční dotace MPSV prostřednictvím Moravskoslezského kraje a to v členění na jednotlivé služby:

2 068 tis. Kč pečovatelská služba,
1 110 tis. Kč odlehčovací služba,

2 029 tis. Kč domov pro seniory

Dále organizace obdržela dotaci na odměny zaměstnanců z důvodu COVID -19 z MPSV ve výši:

506 634,- Kč pečovatelská službám

386 213,- Kč odlehčovací služba

721 677,- Kč domov pro seniory

Dotace MPSV COVID -19 na zvýšení provozních výdajů a výpadek zdrojů činila:

63 641,- Kč pečovatelská služba

14 065,- Kč odlehčovací služba

62 981,- Kč domov pro seniory

Dotace MPSV COVID-19 testy

2 tis. Kč odlehčovací službami

56 tis. Kč domov pro seniory

Všechny dotace byly využity v souladu s uzavřenými dotačními smlouvami.

3. Rozbor mzdových prostředků financovaných z rozpočtu města

V současné době pracuje v naší příspěvkové organizaci **30** zaměstnanců.

Organizace dodržela ukazatel stanovený zřizovatelem – limit průměrného přepočteného počtu zaměstnanců, který v roce 2021 činil **30** skutečnost činila **29,91**.

Průměrná mzda v roce 2021 činila: **34 013 Kč**.

4. Peněžní fondy a jejich krytí

Příspěvková organizace vytváří své peněžní fondy:

- a) fond kulturních a sociálních potřeb
- b) fond odměn
- c) rezervní fond,
- d) investiční fond,

Zůstatky peněžních fondů se po skončení roku převádějí do následujícího roku.

Počáteční stavy jmenovaných fondů činily k 1.1.2021 celkem **2 072 tis. Kč**. V průběhu roku byly prostředky ve fondech zvýšeny o **4 089 tis. Kč**, čerpáním se snížily o **3 657 tis. Kč** a konečné zůstatky k **31.12 2021** činily celkem **2 504 tis. Kč**.

Největším fondem organizace zůstává fond reprodukce majetku, investiční fond a to ve výši **2 143 tis. Kč**.

V souladu s § 66 odst.8 vyhlášky č . 410/2009 Sb., v platném znění je nekrytý investiční fond přeučtován zápisem, 416/649 v částce **3 329 tis. Kč**. Tento fond je nekrytý z důvodů nedofinancování odpisů nemovitého majetku zřizovatelem. Zůstatek fondu ve výši **2 143 tis. Kč je finančně krytý**.

5. Struktura majetku a zdrojů

Dlouhodobý nehmotný majetek zůstal ve stejné výši **129 tis. Kč**. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně se zvýšil z původní **111 901 tis. Kč** na **131 667 tis. Kč**. Stavby se z důvodu technického zhodnocení zvýšily na **122 192 tis. Kč**. V roce 2021 proběhly plánované investiční akce a to III. a IV. etapa rekonstrukce bytových jader financována zřizovatelem (9 213 tis. Kč a 10 285 tis. Kč). Z vlastních zdrojů byla provedena rekonstrukce koupelny na bloku B pro klienty Pečovatelské služby v hodnotě **81 tis. Kč**. Soubor samostatných hmotných věcí zůstal proti roku 2020 nezměněn ve výši **3 358 tis. Kč**. Zásoby materiálu na skladě se mírně zvýšily o 72 tis. Kč na **239 tis. Kč**. Meziročně se snížily krátkodobé pohledávky a to o **31 tis. Kč**. Krátkodobý finanční majetek je tvořen běžnými účty organizace. Jeho hodnota je k 31.12.2021 ve výši **4 452 tis. Kč**. Pokladna se na celkovém pohybu krátkodobého finančního majetku podílí jen nepatrně. Meziroční vzrůst zaznamenaly krátkodobé závazky a to o **57 tis. Kč**. Velkou část tvoří nevyplacené mzdy a zákonné odvody za měsíc prosinec 2021.

6. Návrh na rozdělení příspěvku hospodaření

Výsledek hospodaření za rok 2021 je vyrovnaný ve výši 0 Kč.

7. Péče o svěřený majetek, investiční činnost, údržba a opravy, majetek, informace o pojištění svěřeného majetku a o případných pojistných událostech

V roce 2021 se uskutečnily jen nezbytně nutné opravy objektu penzionu k zajištění provozu organizace a to ve výši **263 tis. Kč**.

Malování	123 tis. Kč
Opravy výtahů	34 tis. Kč
Opravy přístrojů	15 tis. Kč
Opravy tel. sítě	69 tis. Kč
Ostatní opravy	8 tis. Kč
Hospodářská činnost	3 tis. Kč

Problematiku zákonného pojištění upravuje vyhláška č.125/1993Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání (KOOOPERATIVA a.s).

Pojištění majetku je sjednané centrálním zadavatelem a to je statutární město Frýdek-Místek.

Centrální pojištění je sjednané na tyto druhy:

Povinné smluvní pojištění, povinnost uzavřít pojistnou smlouvu dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, vyplývá ze zvláštních předpisů zejména:

- povinné pojištění odpovědnosti za škody působené provozem vozidla
- povinné pojištění odpovědnosti poskytovatele sociálních služeb

8. Pohledávky, informace o provedení a výsledcích inventarizace majetku a závazků

Organizace k 31.12.2021 neevidovala žádné dlouhodobé pohledávky. Krátkodobé pohledávky ve výši **108 tis Kč největší část tvoří dohadné účty aktivní ve výši 85 tis. Kč.** (vyúčtování energií - nedoplatky za rok 2021). K 31.12.2021 byla v organizaci provedena inventarizace majetku a závazků. Výstupem je Inventarizační zpráva, která je součástí příloh této zprávy.

9. Vyhodnocení doplňkové činnosti

Jedná se o celoroční nájmy kadeřnice, bufetu, pohotovostního bytu, garáže PS a krátkodobé pronájmy klubovny za účelem prodeje textilu a pronájem pohotovostního bytu. Dále se jedná o kopírování za úplatu a praní prádla.

Náklady na hospodářskou činnost v roce 2021	50 tis. Kč
Výnosy z hospodářské činnosti za rok 2021	83 tis. Kč
Výsledek hospodaření z hospodářské činnosti	33 tis. Kč

10. Přehled tržeb z nevýrobní činností (v oblasti soc. služeb) za rok 2021

Domov pro seniory:	celkové tržby byly vykázány u této služby ve výši	3 231 tis. Kč
Odlehčovací služby:	celkové tržby byly vykázány u této služby ve výši	272 tis. Kč
Pečovatelská služba:	celkové tržby byly vykázány u této služby ve výši	979 tis. Kč

11. Využití kapacity poskytovaných sociálních služeb

je zpracován v tabulce č. 11

e) Plnění opatření z minulé zprávy a návrh opatření ke zkvalitnění činnosti příspěvkové organizace

V roce 2021 byly splněny tyto mimořádné pracovní úkoly ke zkvalitnění činnosti příspěvkové organizace.

1) Zajištění náhradního ubytování pro obyvatelé penzionu po dobu II. etapy rekonstrukce bytových jader na bloku B.

Plnění:

V průběhu II. pol. 2021 proběhla na bloku B II. etapa rekonstrukce bytových jader. Organizace zajistila operativně náhradní ubytování po dobu rekonstrukce 39 obyvatelům penzionu včetně plynulého zajištění předávání jednotlivých bytů dle harmonogramu prací a zajištění úkonů pečovatelských služeb v plném rozsahu. Tímto byla rekonstrukce bytových jader u všech bytových jader na bloku A,B ukončena.

Úkol splněn.

2) Zpracování investičního záměru na rekonstrukci osobních a nákladních výtahů na bloku A,B

Plnění:

V I. pololetí 2022 byl zpracován investiční záměr na rekonstrukci osobních a nákladních výtahů na bloku A,B. Investiční záměr byl předán k posouzení na Magistrát města Frýdku-Místku. Akce byla schválena a zařazena do zásobníku investičních akcí.

Úkol splněn.

3) Oprava poškozených podlahových krytin na chodbách bloku A,B

Plnění:

Poškozené podlahové krytiny na chodbách bloku A,B byly opraveny.

Úkol splněn.

4) V rámci úspory el. energie provést montáž úsporného osvětlení na chodbách u výtahů bloku A,B

Plnění:

V průběhu roku byly na chodbách bloku A,B a v kancelářích provedena montáž úsporných zdrojů světla.

Úkol splněn.

5) Vymalování nebytových prostor a chodeb v přízemí objektu B3

Plnění:

V II. pololetí 2021 bylo provedeno vymalování nebytových prostor v přízemí objektu B3 (kanceláře, sklady) včetně chodeb na bloku A.

Úkol splněn.

6) Uspořádat 1x ročně den otevřených dveří pro veřejnost

Plnění:

V II. pololetí 2021 byl uspořádán den otevřených dveří pro veřejnost v naší organizaci.

Úkol splněn.

7) Rekonstrukce koupelny na bloku B

Plnění:

V II. pololetí 2021 byla provedena nad rámec navrhovaných opatření rekonstrukce koupelny na bloku B ke zkvalitnění činností organizace pro rok 2021. Tímto došlo k výraznému zkvalitnění služeb klientům bloku B, kteří potřebují pomoc při osobní hygieně. Na koupání se nemusí převážet přes spojovací krček na blok A, kde je k tomu přizpůsobená koupelna.

Úkol splněn.

8) **Uspořádat pro klienty domova pro seniory poslechová odpoledne s různými hudebními žánry v rámci aktivizační činnosti.**

Z důvodů přijatých opatření v době koronavirové epidemie byla naplánována poslechová odpoledne značně omezena.

Úkol přechází do roku 2022.

Návrh opatření ke zkvalitnění činnosti organizace pro rok 2022.

- 1) Vybudování skladu zdravotních a kompenzačních pomůcek.
- 2) Výměna rozvaděčů a osazení novými jističi na bloku B3
- 3) Vymalování chodeb na bloku B včetně schodiště a technického zázemí.
- 4) Uspořádat 1x ročně den otevřených dveří pro veřejnost, pokud to epidemiologická situace dovolí – úkol trvá.
- 5) V rámci aktivizace uživatelů obnovit pro seniory a odlehčovací službě canisterapii a rovněž do aktivizačních činností více zakomponovat relaxační techniky, a to i u imobilních klientů.

f) Tabulková část včetně finančních výkazů

Tabulka 1	Rozbor nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok 2021 (za celou organizaci a za jednotlivé služby tj. DS, ODSL, PS, DZU)
Tabulka 2	Rozpis obdržených příspěvků a transferu leden-prosinec 2021
Tabulka 3	Rozbor mzdových prostředků za rok 2021 financovaných z rozpočtu
Tabulka 4	Rozbor tvorby a použití peněžních fondů k 31.12.2021
Tabulka 5	Rozbor struktury majetků a zdrojů dle rozvahy k 31.12.2021
Tabulka 6	Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021
Tabulka 10	Přehled tržeb z nevýrobní činnosti
Tabulka 11	Využití kapacity poskytování sociálních služeb

Inventarizační zpráva z inventarizace majetku a závazků k 31.12.2021

Výkazy sestavené k 31.12.2021

Rozvaha

Výkaz zisku a ztráty

Příloha účetní závěrky

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

g) Stručné zhodnocení výsledků kontrol dle čl. 12 odst.7

● **Odborový svaz zdravotníků a soc. péče ČR**

kontrola zabezpečení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 322, zákona č.262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Termín: červenec 2021

Kontrolou nebylo zjištěno porušení předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví

- **Statutární město Frýdek-Místek**

veřejnosprávní kontrola na místě dle § 9a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a s odkazem na § 12 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) protokol č. 24/2021

Termín: září 2021

Kontrolou nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně. Bez závad

- **Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

kontrola dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně. Protokol o kontrole.

Termín : prosinec 2021

Kontrolou dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně nebylo shledáno závad.

ve Frýdku-Místku dne 25.2.2022

Ing. Jaroslav Chlebek