

*Penzion pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Lískovecká 86,  
738 01 Frýdek - Místek*

# **ZPRÁVA O ČINNOSTI A PLNĚNÍ ÚKOLŮ**

**příspěvkové organizace**

**za rok 2018**

**Zpracoval: Ing. Chlebek Jaroslav**  
ředitel organizace

**únor 2019**

## OBSAH

<b>a) Základní údaje o organizaci .....</b>	<b>3</b>
<b>b) Vyhodnocení plnění úkolů, pro které byla organizace zřízena .....</b>	<b>7</b>
1.1 Personální zajištění sociálních služeb .....	7
1.2 Statistiky .....	8
1.3 Kulturně společenské akce .....	9
1.4 Další činnosti organizace .....	10
<b>c) Vyhodnocení ukazatelů stanovených příspěvkové organizaci .....</b>	<b>12</b>
<b>d) Vyhodnocení hospodaření příspěvkové organizace .....</b>	<b>12</b>
<b>e) Plnění opatření z minulé zprávy a návrh opatření ke zkvalitnění činnosti     příspěvkové organizace.....</b>	<b>15</b>
<b>f) Tabulková část včetně finančních výkazů .....</b>	<b>17</b>
<b>g) Stručné zhodnocení výsledků kontrol dle čl. 12. odst. 7 .....</b>	<b>17</b>

## **a) Základní údaje o organizaci**

Dovolte, abychom Vám předložili zprávu o činnosti a plnění úkolů příspěvkové organizace, prostřednictvím které Vás chceme seznámit s průběhem roku 2018 v Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace.

Penzion pro seniory Frýdek-Místek je příspěvkovou organizací statutárního města Frýdek-Místek. Organizace poskytuje celkem tři druhy sociálních služeb.

Od 1. 7. 1995 začala být poskytována terénní pečovatelská služba obyvatelům bytů se zvláštním určením. V souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. v platném znění poskytuje sociální služby osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení.

Dne 1. 4. 2010 byla otevřena nová pobytová sociální služba odlehčovací služby. Služba je poskytována osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, o které je jinak pečováno v jejich přirozeném sociálním prostředí; cílem služby je umožnit pečující fyzické osobě nezbytný odpočinek.

Od 1. 2. 2011 byly služby rozšířeny o pobytovou sociální službu domovy pro seniory, která je poskytována osobám se sníženou soběstačností zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

Všechny tři služby jsou poskytovány ve dvou propojených vícepodlažních budovách. Pečovatelská služba je poskytována pracovníky v sociálních službách uživatelům v bytech zvláštního určení na adrese poskytovatele.

Domov pro seniory a odlehčovací služba poskytuje ubytování ve dvoulůžkových pokojích. V rámci pronájmu nebytových prostor jsou v budově Penzionu pro seniory zajištěny kadeřnické a pedikérské služby. Za uživateli domova pro seniory dochází pravidelně praktický lékař. Uživatelé mohou taktéž využít služeb bufetu k nákupu drobných potravin a dalších věcí osobní potřeby. V blízkosti bufetu je vybudováno příjemné posezení, které slouží uživatelům k jejich setkávání, či k drobnému občerstvení.

K vyplnění volného času mohou uživatelé využít tělocvičnu, knihovnu a klubovnu s kulečnickem. V jarních a letních měsících jsou k dispozici venkovní relaxační prostory s nově vybudovaným hřištěm na petanque, závěsnými ruskými kuželkami, pergola s lavičkami a dvěma šachovými stolky.

V objektu budovy je vybudována prádelna, která zajišťuje praní a žehlení provozního i osobního prádla uživatelů.

Strava je pro uživatele zajišťována dodavatelskou firmou. V domově pro seniory a odlehčovací službě je strava uživatelům podávána přímo na pokoji formou tří hlavních jídel (snídaně, oběd, večeře) a přesnídávky a svačiny.

## **Sociální služby Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace**

Druh sociálních služeb podle registrace:

### **Pečovatelská služba**

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 7. 2007

Identifikátor sociální služby: 8349501

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby: okamžitá kapacita 3 uživatelé

Služba je poskytována denně od 07:00 do 19:00 hodin.

### **Poslání**

Poskytováním pečovatelských služeb pomáháme uživatelům v uspokojování potřeb, které si nejsou schopni zajistit sami nebo za pomoci svých rodinných příslušníků. Rozsah a způsob podpory vychází z individuálních potřeb, zájmů a cílů uživatelů. Podporujeme aktivní působení na uživatele, aby mohli co nejdéle setrvat ve svém přirozeném prostředí a žít důstojným způsobem života. Usilujeme o to, aby služba byla vykonávána odborně, bezpečně a byla zajištěna ochrana práv uživatelů.

### **Cíle pečovatelské služby**

- podporujeme uživatele v zachování maximální míry samostatnosti v péči o svou osobu (v oblasti hygieny, stravování, oblékání, pohybu) tak, aby mohli co nejdéle setrvat ve svém přirozeném prostředí,
- sociální službu přizpůsobujeme individuálním potřebám Uživatelů,
- podporujeme uživatele v udržování sociálních vztahů a řešení sociálních a zdravotních problémů (s rodinnými příslušníky, přáteli, opatrovníky),
- podporujeme uživatele ve využívání vnějších zdrojů (kluby, úřady, divadla, společenské akce apod.),
- podporujeme uživatele v samostatném rozhodování a uplatňování vlastní vůle při výběru a poskytování jednotlivých úkonů pečovatelské služby,
- motivujeme uživatele k takovým činnostem, které nevedou k dlouhodobému setrvání nebo prohlubování nepříznivé sociální situace.

### **Cílová skupina**

Sociální služba je určena osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, zdravotního či tělesného postižení nebo chronického onemocnění:

- senioři
- osoby se zdravotním postižením
- osoby s chronickým onemocněním.

### **Věková struktura**

- dospělí (27 – 64 let)
- mladší senioři (65 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

#### Služba nemůže být poskytována z těchto důvodů:

- neposkytujeme službu, o kterou osoba žádá, a to i s ohledem na vymezení okruhu osob v registru poskytovatelů sociálních služeb,
- zařízení nemá dostatečnou kapacitu k poskytnutí sociální služby,
- osobě, která žádá o poskytnutí sociální služby, vypověděla pečovatelská služba Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, p. o. v době kratší než 6 měsíců před touto žádostí smlouvu o poskytování sociálních služeb a to z důvodu porušování povinností vyplývajících ze smlouvy,
- agresivním osobám a osobám pod vlivem alkoholu.

#### **Odlehčovací služby**

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 4. 2010

Identifikátor sociální služby: 8414443

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby je pro 4 uživatele 24 hodin denně.

#### **Poslání**

Prostřednictvím odlehčovací služby poskytujeme podporu a pomoc osobám, které žijí ve svém přirozeném prostředí a jsou závislé na pomoci jiné osoby. Pečující osobám tak chceme poskytnout prostor pro jejich nezbytný odpočinek. Uživatelům vytváříme důstojné, bezpečné a vlídné prostředí a zajišťujeme důslednou ochranu jejich práv. Poskytování podpory a pomoci vychází z individuálně určených potřeb uživatelů, podporujeme přirozené vztahy s rodinou a přáteli.

#### **Cíle odlehčovací služby**

- Umožnit pečující osobě nezbytný odpočinek.
- Vytvářet uživatelům důstojné, bezpečné a klidné prostředí.
- Podporovat uživatele v zachování maximální míry samostatnosti v péči o svou osobu (např. v oblasti hygieny, stravování, oblékání, pohybu) v návaznosti na jejich individuálně určené potřeby.
- Podporovat uživatele v samostatném rozhodování a uplatňování vlastní vůle
- Aktivně podporovat uživatele v kontaktu s přirozeným prostředím (vycházky, nákupy, společenské akce apod.).
- Podporovat uživatele v udržování kontaktů s rodinnými příslušníky, přáteli, známými.

#### **Cílová skupina**

Sociální služba je určena seniorům a osobám z Frýdku-Místku a obcí okresu Frýdek-Místek od 50 let věku, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo

zdravotního a tělesného postižení, o které je jinak pečováno v jejich přirozeném prostředí:

### **Věková struktura**

- dospělí (50 – 64 let)
- mladší senioři (65 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

### Službu neposkytujeme z těchto důvodů:

- Neposkytujeme sociální službu, o kterou zájemce žádá, a to i s ohledem na vymezení okruhu osob v Registru poskytovatelů sociálních služeb (např. osobní asistence).
- Nemáme dostatečnou kapacitu k poskytnutí sociální služby, o kterou zájemce žádá.
- Pokud zdravotní stav zájemce vyžaduje poskytnutí ústavní péče ve zdravotnickém zařízení.
- Pokud zájemce není schopen pobytu v odlehčovací službě z důvodu akutní infekční nemoci.
- Pokud by chování zájemce z důvodu duševní poruchy závažným způsobem narušovalo kolektivní soužití (osoby vyžadující specifickou péči v zařízení jiného typu, kterou bychom nemohli odborně a kvalitně zajistit).
- Pokud zájemce, který žádá o poskytnutí sociální služby, byl uživatelem odlehčovací služby a v době kratší než 6 měsíců mu byla vypovězena smlouva z důvodu porušování povinností vyplývajících ze smlouvy.

### **Domovy pro seniory**

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 2. 2011

Identifikátor sociální služby: 7655373

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby je pro 14 uživatelů 24 hodin denně.

### **Poslání**

Prostřednictvím pobytové služby domova pro seniory poskytujeme pomoc a podporu uživatelům, kteří již nemohou žít ve svém vlastním domácím prostředí. Uživatelům vytváříme důstojné, bezpečné a vlídné prostředí a zajišťujeme důslednou ochranu jejich práv. Poskytování pomoci a podpory vychází z individuálně určených potřeb uživatelů a usiluje o motivující a aktivní působení na uživatele tak, aby prožili plnohodnotné stáří ve společnosti nejen svých vrstevníků, ale i v běžné společnosti.

### **Cíle domova pro seniory**

- Vytvářet uživatelům důstojné, bezpečné a klidné prostředí.
- Podporovat uživatele v zachování maximální míry samostatnosti v péči o svou osobu (např. v oblasti hygieny, stravování, oblékání, pohybu) v návaznosti na jejich individuálně určené potřeby.
- Podporovat uživatele v samostatném rozhodování a uplatňování vlastní vůle.

- Aktivně podporovat uživatele v kontaktu s přirozeným prostředím (častější vycházky, nákupy, společenské akce apod.).
- Podporovat uživatele v udržování kontaktů s rodinnými příslušníky, přáteli, známými.

### **Cílová skupina**

Sociální služba je určena seniorům z Frýdku-Místku a obcí okresu Frýdek-Místek od 60 let věku, kteří mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

### **Věková struktura**

- mladší senioři (60 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

### Službu neposkytujeme z těchto důvodů:

- Neposkytuje sociální službu, o kterou osoba žádá, a to i s ohledem na cílovou skupinu uvedenou v Registru poskytovatelů sociálních služeb (např. osobní asistence..).
- Nemáme dostatečnou kapacitu k poskytnutí sociální služby, o kterou zájemce žádá.
- Pokud zdravotní stav zájemce vyžaduje poskytnutí ústavní péče ve zdravotnickém zařízení.
- Pokud zájemce není schopen pobytu v domově z důvodu akutní infekční nemoci.
- Pokud by chování zájemce z důvodu duševní poruchy závažným způsobem narušovalo kolektivní soužití (osoby vyžadující specifickou péči v zařízení jiného typu, kterou bychom nemohli odborně a kvalitně zajistit).
- Pokud zájemce, který žádá o poskytnutí sociální služby, byl uživatelem v domově pro seniory a v době kratší než 6 měsíců mu byla vypovězena smlouva z důvodu porušování povinností vyplývajících ze smlouvy.

## **b) Vyhodnocení plnění úkolů, pro které byla organizace zřízena**

### **1.1 Personální zajištění sociálních služeb**

V organizaci pracuje celkem 30 pracovníků. Organizace práce je rozdělena na úrovni těchto úseků:

1. Úsek ředitele
2. Ekonomický a provozně technický úsek:
  - Ekonomický úsek – ekonom, mzdová účetní
  - Provozně technický úsek – správce, údržbář, provozář, dělnice prádelen 2
3. Úsek péče o klienty:
  - Pečovatelská služba – pracovníce v sociálních službách 7, soc. pracovník 0,2
  - Domov pro seniory – pracovníce v sociálních službách 5,7, všeobecná sestra 3, soc. pracovník 1,1
  - Odlehčovací služby – pracovníce v sociálních službách 4, soc. pracovník 0,7

Pracovní pozice v jednotlivých službách dle úvazků:

<b>Pečovatelská služba</b>	<b>Úvazek</b>
ředitel	0,3
ekonom	0,3
mzdová účetní	0,2
správce	0,3
údržbář	0,35
dělník prádelen (2)	0,4
provozář	0,3
sociální pracovník	0,2
pracovník v sociálních službách	7
<b>Pečovatelská služba celkem</b>	<b>9,35</b>

<b>Domov pro seniory</b>	<b>Úvazek</b>
ředitel	0,5
ekonom	0,5
mzdová účetní	0,6
správce	0,3
údržbář	0,2
dělník prádelen (2)	1
provozář	0,45
sociální pracovník	1,1
pracovník v sociálních službách	5,7
všeobecná sestra	3
<b>Domov pro seniory celkem</b>	<b>13,35</b>

<b>Odlehčovací služba</b>	<b>Úvazek</b>
ředitel	0,2
ekonom	0,2
mzdová účetní	0,2
správce	0,4
údržbář	0,45
dělník prádelen (2)	0,6
provozář	0,25
sociální pracovník	0,7
pracovník v sociálních službách	4,3
<b>Odlehčovací služba celkem</b>	<b>7,3</b>

## **1.2 Statistiky**

### **Počty a průměrný věk uživatelů k 31. 12. 2018**

Pečovatelská služba:

počet uživatelů – 45

zařazených – 10



vyřazených – 7  
průměrný věk 84,3 let

#### Domov pro seniory:

počet uživatelů – 13  
přijatých – 3  
propuštění – 0  
zemřelí - 4  
průměrný věk 83,7 let

#### Odlehčovací služba:

počet uživatelů – 1  
přijatí – 18  
propuštění - 19  
průměrný věk 73,6 let

### **1.3 Kulturně společenská činnost**

#### **Akce a aktivity v roce 2018**

##### **Domov pro seniory a odlehčovací služba**

V měsíci lednu připravili pro naše uživatele výtvarné odpoledne dobrovolníci z ADRY. V tomto měsíci se rovněž uskutečnila canisterapie a to jak skupinová, tak individuální na pokojích uživatelů.

Únor byl zasvěcen tradičnímu plesu s obyvateli Penzionu pro seniory. Uživatele domova pro seniory a odlehčovací služby doprovázely na ples 2 studentky VOŠ sociální Ostrava. S nastávajícím masopustem se uživatelé zapojili do smažení masopustních koblih.

Velikonoční svátky si v měsíci březnu uživatelé připomněli odpoledním posezením u kávy a vzpomínkami na Velikonoce. Proběhla návštěva studentského dobrovolnického klubu ADRA - společné vaření čokolády. Rovněž se uskutečnila canisterapie.

V měsíci dubnu navštívili naše uživatele studenti studentského dobrovolnického klubu a společně připravovali ovocné poháry. Jako každý měsíc přišla canisterapeutka se svým psem.

V květnu si uživatelé usmažili společně vaječninu.

V letních měsících probíhala canisterapie, uživatelé fandili na akci Beskydské rekordy, společně se setkávali na odpoledních posezeních u kávy.

Podzimní dny trávili uživatelé při společných posezeních u kávy na terase. Dvě uživatelky se zúčastnily Charitních dnů umění, kde měly možnost nakreslit si svůj obraz. Proběhla návštěva dobrovolníků z ADRY.

Konec roku byl spojen s nastávajícím adventem a přípravou na vánoční svátky. Uživatele trávili chvíle se zpěvem koled u stromečku, zúčastnili se každoročního vánočního večírku v jídelně organizace s ostatními obyvateli Penzionu.

## Pečovatelská služba

Uživatelé se zúčastnili tradičního plesu, kde měli možnost setkat se s dalšími obyvateli Penzionu pro seniory.

Každou středu se setkává klub seniorů, jehož členy jsou i někteří uživatelé pečovatelské služby.

Tři obyvatelé se zúčastnili akce Hry seniorů, které pořádala Charita Frýdek-Místek.

Jako každý rok měli uživatelé příležitost ukázat své výrobky na výstavě ručních prací seniorů v knihovně Penzionu, která byla zaměřena na tematiku Vánoc a Velikonoc.

## 1.4 Další činnosti organizace

### Vzdělávání pracovníků

Název kurzu	Počet hodin	Počet pracovníků
Základy leadershipu v sociálních službách	8	2
Provozní a režimové opatření i infekčních nemocí	6	15
Školící akce k GDPR	2,5	19
Podpora změny a motivace u klientů	8	2
Tři náročné situace v praxi vedoucího pracovníka	6	1
Aktivizační, vzdělávací a výchovné techniky	8	3
Etika v sociálních službách	8	2
Práce s klientem s rizikem v chování a pravidla šetrné sebeobrany	16	2
Paliativní péče v sociálních službách	8	2
Týmová práce, týmová role – úvod do problematiky	16	4
Základní kurz bazální stimulace	24	2
Emoce a základní možnosti jejich zvládnutí v rámci péče o seniory	8	1
Když klient pobytového zařízení nemá na plnou úhradu	6	1
Sociální služby – aktuality a praxe	6	1
Vážně míněný nesouhlas a detence v soc. službách	8	1

8 pracovníků se zúčastnilo odborných stáží v jiných zařízeních.

V rámci vnitřního vzdělávání probíhaly na jednotlivých službách školící akce zaměřené na standardy kvality, předávání informací z účasti na akreditovaných kurzech, proškolení pracovníků v obsluze el. zařízení – zvedáky ARJO apod.

### **Tvorba a zavádění vnitřních pravidel ke standardům kvality**

V jednotlivých službách se průběžně revidují a aktualizují vnitřní pravidla ke standardům kvality. Na aktualizaci stávajících pravidel (vnitřní pravidla, metodické postupy) se podílejí pracovní týmy daných služeb za metodického vedení sociální pracovnice. V roce 2018 byl aktualizován veřejný závazek domova pro seniory (změna věkové kategorie od 60 let věku) a odlehčovací služby (změna věkové kategorie od 50 let věku).

### **Spolupráce s externími odborníky**

V rámci zkvalitňování sociálních služeb a aktualizace a zavádění vnitřních pravidel ke standardům kvality pokračovala spolupráce s externí konzultantkou – Mgr. Ivetou Šústkovou. Pracovníci měli možnost účastnit se týmové, případové či individuální supervize. Supervizi v naší organizaci vedl inspektor kvality Mgr. Martin Haicl.

### **Spolupráce s jinými poskytovateli sociálních služeb**

Úzce spolupracujeme s organizacemi – Domov pro seniory na ul. 28. října ve Frýdku-Místku, Centrum pečovatelské služby Frýdek-Místek, Hospic Frýdek-Místek, Podané ruce (zajištění canisterapie), Svaz důchodců ČR Frýdek-Místek, Charita Frýdek-Místek (Dům pokojného stáří u Panny Marie Frýdecké, Charitní pečovatelská služba, Charitní ošetřovatelská služba), DZR Beskyd Frýdek-Místek. Spolupráce je navázána především v rámci pořádání sportovních her pro seniory, účastí na dni sociálních služeb, účast na komunitním plánování, jednání se zájemcem o sociální službu apod. Ke konci roku byla navázána spolupráce s Mgr. Břenkovou, která bude v domově pro seniory zajišťovat muzikoterapii.

### **Spolupráce se státními subjekty**

Okresní soud – spolupráce v oblasti svéprávnosti a opatrovnictví uživatelů.

Statutární město Frýdek-Místek – zejména v rámci komunitního plánování. Naše zařízení je zařazeno v pracovní skupině pro seniory, kde se účastní v obou podskupinách – pobytové služby a terénní služby. Členy skupiny tvoří státní i nestátní organizace poskytující sociální služby na území města Frýdku-Místku a zabývají se konkrétní spoluprací mezi jednotlivými službami a statutárním městem Frýdek-Místek.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (registr poskytovatelů, krajská síť aj.)

Úřad práce Frýdek-Místek – spolupráce v oblasti vyřizování příspěvku na péči, dávek hmotné nouze, příspěvku na bydlení apod.

### **Dobrovolníci**

V minulém roce navštěvovali naši organizaci dva dobrovolníci organizace ADRA a to v domově pro seniory. Úspěšná byla spolupráce se studentským dobrovolnickým klubem, studenti se účastnili kulturních akcí s uživateli pořádaných v organizaci.

### **Spolupráce s lékaři a zdravotnickými zařízeními**

Spolupracujeme s praktickými a odbornými lékaři, do domova pro seniory dochází praktický lékař 1x měsíčně, případně dle domluvy. Dále spolupracujeme s nemocnicí ve Frýdku-Místku, léčebnou pro dlouhodobě nemocné Gaudium ve Frýdku-Místku, Hospicem ve Frýdku-Místku, Poliklinikou ve Frýdku-Místku, Sanatoriem Ostrava Jih, Agentura domácí péče Opora a Pomad aj.

### **Spolupráce s dalšími subjekty**

V rámci poskytování odborných praxí studentů spolupracujeme s VOŠ sociální Ostrava, Ostravskou univerzitou, Opavskou univerzitou aj. Dlouholetá spolupráce probíhá se Základní uměleckou školou ve Frýdku-Místku (Pěvecký sbor Radost) a to především při účasti na kulturních a společenských akcích s uživateli.

### **c) Vyhodnocení ukazatelů stanovených příspěvkové organizací**

Všechny závazné ukazatele stanovené zřizovatelem byly splněny.

V roce 2018 dosáhla příspěvková organizace zlepšeného hospodářského výsledku ve výši **52 tis.Kč**. Organizace také dodržela limit průměrného přepočteného počtu zaměstnanců, který v roce 2018 činil **29, 75** skutečnost činila **28,99**. Podíl mimotarifních složek činil v roce 2018 – **10,54%**.

### **d) Vyhodnocení hospodaření příspěvkové organizace:**

#### **1. Výsledek hospodaření, náklady a výnosy**

V hlavní činnosti dosáhla organizace v roce 2018 VH ve výši : – 16 tis.Kč  
v hospodářské činnosti : 68 tis.Kč

<b>Náklady celkem</b>	<b>22 430 tis.Kč</b>
<b>Výnosy celkem</b>	<b>22 483 tis.Kč</b>

Náklady vzrostly ve srovnání s rokem 2017 o 2 657tis. Kč. Na navýšení těchto nákladů se významnou měrou podílelo zvýšení platových tarifů a s ním spojené i navýšení nákladů na zákonné odvody, jiné sociální pojištění a odvod do fondu FKSP.

#### **Výnosy za rok 2018:**

Zálohy na služby k nájům	2 911 tis. Kč
Vyúčtování služeb k nájům	41 tis. Kč
Dohadná položka k výučet. sl. k nájům	130 tis. Kč
Výnosy PS	840 tis. Kč
Výnosy ODLS	336 tis. Kč
Výnosy DS	3 106 tis. Kč
Výroba klíčů	4 tis. Kč
Platby zd. poj.	18 tis. Kč
Praní prádla	21 tis. Kč
Kopírování	1 tis. Kč
<b>Celkem výnosy z činnosti</b>	<b>7 408 tis. Kč</b>

#### **2. Čerpání účelových dotací**

V průběhu hodnoceného období byly Penzionu pro seniory poskytnuty prostředky z veřejných zdrojů v souhrnné částce **12 509 tis.Kč**. Neinvestiční dotace zřizovatele činila **9 303 tis. Kč**. V loňském roce se organizaci podařilo získat neinvestiční dotace MPSV prostřednictvím Moravskoslezského kraje a to v členění na jednotlivé služby:

1 594 tis.Kč pečovatelská služba,  
608 tis.Kč odlehčovací služba,  
990 tis.Kč domov pro seniory



Dotace byly použity v souladu se smlouvou č.04418/2018 z 11.5.2018 a dodatku č.1 z 14.12.2018 .

### **3. Rozbor mzdových prostředků financovaných z rozpočtu města**

V současné době pracuje v naší příspěvkové organizaci **30** zaměstnanců. Organizace dodržela ukazatel stanovený zřizovatelem - limit průměrného přepočteného počtu zaměstnanců, který v roce 2018 činil **29,75** skutečnost činila **28,99**. Průměrná mzda v roce 2018 činila: 25 793 Kč.

### **4. Peněžní fondy a jejich krytí**

Příspěvková organizace vytváří své peněžní fondy:

- a) fond kulturních a sociálních potřeb
- b) fond odměn
- c) rezervní fond,
- d) investiční fond,

Zůstatky peněžních fondů se po skončení roku převádějí do následujícího roku.

Počáteční stavy jmenovaných fondů činily k 1.1.2018 celkem **2 026 tis.Kč**. V průběhu roku byly prostředky ve fondech zvýšeny o **2 677 tis.Kč**, čerpáním se snížily o **2 671 tis.Kč** a konečné zůstatky k **31.12 2018** činily celkem **2 031 tis.Kč**.

Největším fondem organizace zůstává fond reprodukce majetku, investiční fond a to ve výši **1 711 tis.Kč**.

V souladu s § 66 odst.8 vyhlášky č.410/2009 Sb., v platném znění je nekrytý investiční fond přeúčtován zápisem, 416/649 v částce **2 417tis.Kč**. Tento fond je nekrytý z důvodů nedofinancování odpisů nemovitého majetku zřizovatelem. Zůstatek fondu ve výši **1 711 tis.Kč** je finančně krytý.

### **5. Struktura majetku a zdrojů**

Dlouhodobý nehmotný majetek zůstal ve stejné výši 129 tis.Kč. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně se zvýšil z původní 78 0271 tis.Kč na 98 087 tis.Kč. Stavby se z důvodu technického zhodnocení zvýšily na **88 989 tis.Kč**. V roce 2018 proběhla v Penzionu pro seniory I. **Etapa rekonstrukce bytových jader v hodnotě 12 253 tis.Kč a zateplení budovy v hodnotě 7 453 tis.Kč**. Tyto dvě akce realizoval zřizovatel. Organizace použila investiční fond na rekonstrukci dámské šatny a to ve výši 63 tis.Kč. Soubor samostatných hmotných věcí zůstal ve shodné výši a to 3 484 tis.Kč. Zásoby materiálu na skladě mírně vzrostly o 33 tis.Kč na 152 tis.Kč. Meziročně se zvýšily krátkodobé pohledávky a to o 108 tis.Kč. Krátkodobý finanční majetek je tvořen běžnými účty organizace. Jeho hodnota činí k 31.12.2018 - 3 609 tis.Kč. Pokladna se na celkovém pohybu krátkodobého finančního majetku podílí jen nepatrně. Meziroční vzrůst

zaznamenaly krátkodobé závazky a to o 160 tis.Kč. Velkou část tvoří nevyplacené mzdy a zákonné odvody za měsíc prosinec 2018, kdy o proti roku 2017 došlo k výraznému navýšení.

#### **6. Návrh na rozdělení příspěvku hospodaření**

Výsledek hospodaření za rok 2018 ve výši 51 747 Kč navrhuje organizace rozdělit v souladu se zákonem č.25/2000 Sb. Do příslušných fondů:

<b>Rezervní fond:</b>	<b>36 747 Kč (70%)</b>
<b>Fond odměn</b>	<b>15 000 Kč (30%)</b>

#### **7. Péče o svěřený majetek, investiční činnost, údržba a opravy, majetek, informace o pojištění svěřeného majetku a o případných pojistných událostech**

V roce 2018 se uskutečnily jen nezbytně nutné opravy objektu penzionu k zajištění provozu organizace a to ve výši 181 tis.Kč.

<b>Malování</b>	<b>7 tis.Kč</b>
<b>Opravy výtahů</b>	<b>79 tis.Kč</b>
<b>Opravy přístrojů</b>	<b>12 tis.Kč</b>
<b>Opravy tel.sítě</b>	<b>54 tis.Kč</b>
<b>Ostatní opravy</b>	<b>24 tis.Kč</b>
<b>Hospodářská činnost</b>	<b>3 tis.Kč</b>

Problematiku zákonného pojištění upravuje vyhláška č.125/1993Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání ( KOOOPERATIVA a.s ).

Pojištění majetku je sjednané centrálním zadavatelem a to je statutární město Frýdek-Místek.

Centrální pojištění je sjednané na tyto druhy:

Povinné smluvní pojištění, povinnost uzavřít pojistnou smlouvu dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, vyplývá ze zvláštních předpisů zejména:

povinné pojištění odpovědnosti za škody působené provozem vozidla

povinné pojištění odpovědnosti poskytovatele sociálních služeb

#### **8. Pohledávky, informace o provedení a výsledcích inventarizace majetku a závazků**

Organizace k 31.12.2018 neevidovala žádné dlouhodobé pohledávky. Krátkodobé pohledávky ve výši 193 ti.Kč, největší část tvoří dohadné účty aktivní ve výši 150 tis.Kč. (vyúčtování energií - nedoplatky za rok 2018) .K 31.12.2018 byla v organizaci provedena inventarizace majetku a závazků. Výstupem je Inventarizační zpráva, která je součástí příloh této zprávy.

#### **9. Vyhodnocení doplňkové činnosti**

Jedná se o celoroční nájmy kadeřnice, bufetu, pohotovostního bytu, garáže PS a krátkodobé pronájmy klubovny za účelem prodeje textilu a pronájem pohotovostního bytu. Dále se jedná o

kopírování za úplaty a praní prádla.

<b>Náklady na hospodářskou činnost v roce 2018</b>	<b>67 tis.Kč</b>
<b>Výnosy z hospodářské činnosti za rok 2018</b>	<b>135 tis.Kč</b>
<b>Výsledek hospodaření z hospodářské činnosti</b>	<b>68 tis.Kč</b>

#### **10. Přehled tržeb z nevýrobní činnosti ( v oblasti soc. služeb)**

**Domov pro seniory:** meziroční navýšení činí u této služby 172 tis.Kč na **3 123 tis.Kč.**

**Odlehčovací služby:** zdůvodu uspořádání OSL (dva dvoulůžkové pokoje) nebylo možno v průběhu roku zcela naplnit dle daných požadavků v optimální míře obložnost kapacity této poskytované služby. Přesto došlo k meziročnímu navýšení o 111 tis.Kč na **336 tis.Kč**

**Pečovatelská služba:** mírné meziroční zvýšení tržeb u této služby o 4 tis.Kč na **841 tis.Kč.**

#### **11. Využití kapacity poskytovaných sociálních služeb**

je zpracován v tabulce č. 11

#### **e) Plnění opatření z minulé zprávy a návrh opatření ke zkvalitnění činnosti příspěvkové organizace**

V roce 2018 byly splněny tyto mimořádné pracovní úkoly ke zkvalitnění činnosti příspěvkové organizace.

##### **1) Zajištění náhradního ubytování pro obyvatelé penzionu po dobu I. etapy rekonstrukce bytových jader.**

**Plnění :**

V průběhu II.pol.2018 proběhla na bloku A I. etapa rekonstrukce bytových jader. Organizace zajistila náhradní ubytování po dobu brekonstrukce 42 obyvatelům včetně plynulého zajištění předávání jednotlivých bytů dle harmonogramu a zajištění úkonů pečovatelských služeb.

##### **2) Technické zajištění nebytových prostor a provozu po dobu revitalizace objektu B3**

**Plnění :**

V I. pololetí proběhla revitalizace objektu B3 včetně výměny oken. Organizace zajistila přípravu jednotlivých místností ( kanceláře, klubovny, jídelna, ordinace lékaře, aj.) tak, aby nebyl narušen provoz organizace včetně zajištění veškerých služeb pro obyvatele penzionu.

##### **3) Rekonstrukce pracovních místností na jednotce Domova pro seniory.**

**Plnění :**

Počátkem roku proběhla na jednotce Domova pro seniory rekonstrukce pracovních místností

(samostatná kancelář pro vedoucí jednotky a zázemí pro pracovníky přímé obslužné péče a zdrav. sestry) v rámci zlepšení pracovních podmínek zaměstnanců a stím související zkvalitnění péče o klienty jednotky Domova pro seniory.

#### **4) Zajištění odborných stáží pro pracovníky přímé péče v jiných organizacích**

##### **Plnění :**

V průběhu roku 2018 byla zajištěna odborná stáže pro 8 pracovníků přímé obslužné péče v jiných organizacích poskytující soc. služby.

#### **5) Rekonstrukce elektroinstalace v budově B3**

##### **Plnění :**

V I. pololetí 2018 byla provedena v budově B3 komplexní rekonstrukce elektroinstalace.

#### **6) Výměna a oprava pohybových čidel v budově B1 a B2**

##### **Plnění :**

Ve IV. čtvrtletí proběhla výměna a oprava pohybových čidel v budově B1 a B2.

#### **7) Výměna bezpečnostních schránek pro klíče u nouzových východů.**

##### **Plnění :**

Bezpečnostní schránky na klíče byly vyměněny v I. pololetí 2018.

#### **8) Vybudování sprchovacího koutu a toalety v šatně zaměstnanců.**

##### **Plnění :**

V II. pololetí byly provedeny v rámci zlepšení prac. podmínek zaměstnanců stavební úpravy v šatně žen, kde byl vybudován sprchovací kout včetně toalety.

#### **9) Zřízení kuchyňského koutu v návštěvní místnosti domova pro seniory**

##### **Plnění :**

V současné době se zpracovává projektová dokumentace, úkol převeden na rok 2019.

#### **Návrh opatření ke zkvalitnění činnosti organizace pro rok 2019.**

- 1) Zajištění náhradního bydlení pro obyvatele bytů zvláštního určení po dobu II. etapy rekonstrukce bytových jader na bloku A.
- 2) Rekonstrukce osvětlení nebytových prostor úspornými zdroji světla v objektu penzionu.
- 3) Renovace vodovodního řádu v suterénu budovy B3
- 4) Zajištění bezpečnosti a provozuschopnosti pro obyvatele penzionu po dobu revitalizace v prostoru spojovacího krčku.
- 5) Zaměřit se na aktivizaci uživatelů Domova pro seniory a Odlehčovací služby zajištěním pravidelné muzikoterapie, canisterapie a využíváním volnočasových aktivit mimo organizaci.
- 6) Dokončit realizaci zřízení kuchyňského koutu v návštěvní místnosti domova pro seniory.
- 7) Zajistit přechod IS CYGNUS 1 na IS CYGNUS 2 – proškolení všech zainteresovaných pracovníků.



#### **f) Tabulková část včetně finančních výkazů**

- Tabulka 1 Rozbor nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok 2018  
(za celou organizaci a za jednotlivé služby tj. DS,ODSL,PS,DZU)
- Tabulka 2 Rozpis obdržených příspěvků a transferu leden-prosinec 2018
- Tabulka 3 Rozbor mzdových prostředků za rok 2018 financovaných z rozpočtu
- Tabulka 4 Rozbor tvorby a použití peněžních fondů k 31.12.2018
- Tabulka 5 Rozbor struktury majetků a zdrojů dle rozvahy k 31.12.2018
- Tabulka 6 Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2018
- Tabulka 10 Přehled tržeb z nevýrobní činnosti
- Tabulka 11 Využití kapacity poskytování sociálních služeb

Inventarizační zpráva z inventarizace majetku a závazků k 31.12.18

Výkazy sestavené k 31.12.2018

Rozvaha

Výkaz zisku a ztráty

Příloha účetní závěrky

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

#### **g) Stručné zhodnocení výsledků kontrol dle čl. 12 odst.7**

- Statutární město Frýdek-Místek veřejnoprávní kontrola na místě dle § 9 a zákona č.128/200Sb., o obcích (obecních zařízeních), ve znění pozdějších předpisů a s odkazem na § 12 zákona č.255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád). Kontrolované období – rok 2017.
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě. Kontrola se týkala ověření dodržování právních předpisů týkající se potravin – **bez závad.**
- Okresní správa soc. zabezpečení Frýdek-Místek, kontrola plnění povinností v nemocenském poj., v důchodovém poj., a při odvodu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti stanovené zákonem č.187/2006 Sb. Kontrolované období od 1.11.2015 do 31.8.2018 – **bez závad.**
- Odborový svaz zdravotnictví a soc. péče české republiky. Kontrola se týkala zabezpečení oblasti BOZP a ochrany zdraví při práci – **bez závad.**

Ve Frýdku-Místku dne 25.2.2019

Ing. Jaroslav Chlebek